

Lugupeetud korteriomanikud !

Korteriühistu seadus: § 21. Otsuse vastuvõtmine koosolekut kokku kutsumata (1)
Korteriomanikel on õigus vastu võtta otsuseid korteriomanike üldkoosolekut kokku kutsumata. /

Juhatus korraldab kirjaliku hääletuse. Juhatusettepanek on:

Paigaldada maja ette parkimisplati äärde uued kaasaegsed prügikonteinerid, mis võimaldavad sorteerida prügi 5 jäätmeliiki.



Uute prügimahutite paigaldamisega me vabaneme majas olevatest konteineritest, saame puhtama keskkonna, vabaneme rottidest ja muudest kahjuritest.

Samuti saame lisaruumi keldrite ette ja prügikonteinerite asemele, millest tulevikus saavad panipaigad maja elanikele.

Prügikonteinerite paigaldamist finantseerib Tallinna Linn 70 % ulatuses.

Juhul kui me toetust ei saa, siis me sellel aastal seda tööd ette ei võta.

2022 a. renoveerime maja sissepääsu, välisuste ümbruse.

Lähipäevil saavad kõik korteriomanikud hääletuslehti ja lisainfot prügikonteinerite kohta.

Palun ärge visake siis neid infolehti ära.

2022 a. majandusaasta aruande kinnitamise Üldkoosolek toimub aprillis–mais. Juhul, kui piirangud seda lubavad.

Juhatus.

Уважаемые владельцы квартир!

Правление планирует провести письменное голосование.
Правление предлагает:

Установить вдоль парковки перед домом новые современные мусорные контейнеры, которые позволят сортировать 5 видов мусорных отходов.

/ Закон о квартирной собственности и квартирных товариществах: Статья 21. Принятие решения без созыва собрания (1) Квартирные собственники имеют право принимать решения без созыва общего собрания квартирных собственников. /



После установки новых мусорных контейнеров, мы избавимся от контейнеров внутри дома, добьемся более чистой среды обитания, избавимся от крыс и прочих вредителей.

Так же получим дополнительное место перед подвалом и в помещениях нынешнего контейнера, где в будущем будут кладовки для жителей дома.

Установку контейнеров на 70% финансирует город Таллинн.

Если мы не получим финансирование от города, то данные работы не будут проводиться в этом году.

В 2022. году будет проведена реконструкция подъездов и близлежащей территории.

В ближайшие дни, все владельцы квартир получат листы голосования и дополнительную информацию о мусорных контейнерах.

Просим не выбрасывать эти информационные листы.

Общее собрание по утверждению годового отчета 2022.г состоится в апреле-мае, если ограничения это позволят.

Правление